

JAÉN, 10 DE ENERO DE 2024

Educación licita por más de 5 millones la rehabilitación integral del IES Santa Catalina de Alejandría de Jaén

La Agencia Pública Andaluza de Educación publica en el Perfil del Contratante la licitación del contrato para la redacción de proyecto y ejecución de las obras de reforma del instituto jienense, en el marco del Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos (PIREP)

La Consejería de Desarrollo Educativo y Formación Profesional, a través de la Agencia Pública Andaluza de Educación, ha publicado en el Perfil del Contratante la licitación, por importe de 5.090.648,44 euros, de la redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y posterior ejecución de las obras para la rehabilitación integral del Instituto de Educación Secundaria (IES) Santa Catalina de Alejandría de Jaén. El plazo para presentar ofertas a la licitación permanecerá abierto hasta el próximo 5 de febrero.

Esta actuación se encuentra recogida en el Plan de Infraestructuras Educativas de la Consejería, que ejecuta la Agencia Pública Andaluza de Educación, y está cofinanciada con fondos europeos Next Generation EU, asignados al Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (MRR), dentro del Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos (PIREP) del Gobierno de España. Su objetivo es la reforma integral del centro, mejorando a la vez su calidad arquitectónica y su eficiencia energética. Además, se potenciará la economía circular en todas las fases de diseño y ejecución de la intervención.

El IES Santa Catalina de Alejandría, con 932 alumnos y alumnas, imparte enseñanzas de Secundaria Obligatoria, Bachillerato y dos Ciclos Formativos de Grado Superior. Construido en los años 60, se ubica en la avenida Ruiz Jiménez de la capital y cuenta con un edificio principal de tres plantas que se destina a aulario; cuatro alas perpendiculares a esta construcción en las que se localizan el resto de dependencias, administración, servicios, capilla, salón de actos, aulario y talleres; y una última edificación, paralela a la principal, que alberga el gimnasio y las aulas para ciclos formativos.

Las obras prevén, entre otros trabajos, la sustitución de una cubierta inclinada de 2.575 metros cuadrados con problemas de goteras y filtraciones; la mejora de la envolvente del aula-taller, ubicada en la antigua capilla; la renovación de las carpinterías metálicas por otras de mayor aislamiento térmico y la sustitución de las persianas por un nuevo sistema de lamas como sombreado.

La intervención incluirá, asimismo, la sustitución del sistema de calefacción, que deberá evitar combustibles fósiles; la instalación de un sistema de bioclimatización mediante refrigeración adiabática y la colocación de placas solares fotovoltaicas para autoconsumo. Igualmente, se cambiarán todas las luminarias del centro por otras nuevas con menor consumo energético. Los núcleos de aseos serán objeto también de la reforma integral, garantizándose la eficiencia en materia de agua.

Además, la rehabilitación conllevará la actualización de las medidas de seguridad contraincendios y la adecuación de la instalación eléctrica, incluyendo dispositivos de control energético. En concreto, la actuación asegurará una reducción superior al 30 por ciento de energía primaria no renovable tras la ejecución de la obra.

Finalmente, se diagnosticarán y solucionarán las patologías que afectan al edificio que contiene el gimnasio y las aulas de ciclos formativos, facilitando su accesibilidad y comunicación con el resto de edificios, al encontrarse en un nivel inferior y carecer de accesos adaptados. Se eliminarán también otras barreras existentes en el recinto del instituto, mediante la colocación de pasarelas, salvaescaleras o rampas.

Otro requisito imprescindible de esta actuación PIREP será garantizar que al menos el 70% de los residuos que se generen en su ejecución sean reutilizados, reciclados y recuperados. A su vez, la producción de los mismos deberá limitarse en los procesos de construcción y demolición, empleando para ello técnicas que apoyen la circularidad.

Más información de la licitación, en el Perfil del Contratante:

https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-licitacion.jsf?idExpediente=626839