



Jaén, 18 de octubre de 2017

EDUCACIÓN ADJUDICA EL PROYECTO PARA LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE PATOLOGÍAS EN EL CONSERVATORIO RAMÓN GARAY DE JAÉN

La Consejería de Educación, a través de la Agencia Pública Andaluza de Educación, destina más de 47.000 euros a contratar el servicio de redacción de proyecto para las obras de reparación de patologías de cimentación y estructura del conservatorio profesional de música Ramón Garay de la capital

La Consejería de Educación, a través de la Agencia Pública Andaluza de Educación, ha adjudicado el servicio de redacción de proyecto y estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud para las obras de reparación de patologías en el Conservatorio Profesional de Música (CPM) Ramón Garay de Jaén capital, ubicado en un edificio catalogado como Bien de Interés Cultural (BIC). Esta contratación será desarrollada por Andrés Cabrera Castro con un presupuesto de 47.056,90 euros.

En concreto, la actuación abordará la mejora de la capacidad portante del terreno sobre el que se asienta el Conservatorio, que será consolidado con inyecciones de resina expansiva. Además, se ejecutará una nueva solución estructural en la totalidad de la galería de planta, se restituirán las zapatas corridas en el muro central de la zona a intervenir y se reconstruirán las zonas ejecutadas con ladrillo en los muros del patio trasero mediante la solución original de piedra.

Por otro lado, para mejorar las humedades de la planta baja provocadas por el suelo arcilloso expansivo se acometerá la retirada de la totalidad de la instalación de saneamiento existente, que será repuesta por una nueva instalación, estanca y registrable. En el exterior, se sustituirán carpinterías de madera en fachadas por unas nuevas puertas balconeras dotadas de rotura de puente térmico y vidrio termo acústico con las que se mejorará la eficiencia energética del edificio.

Por último, el proyecto prevé la renovación de los acabados interiores mediante la impermeabilización, solera y acabado de los patios, la reposición de la solería demolida en los pasillos de las galerías y algunos espacios docentes, así como el enfoscado de los muros afectados por la intervención. Asimismo, se procederá al desmontaje y posterior reposición de las puertas de las aulas y zonas comunes y de las instalaciones afectadas por las actuaciones en los muros, lo que incluirá la colocación de radiadores para la calefacción y la adecuación de la instalación eléctrica interior.

Esta intervención está incluida en el Plan de Inversiones en Infraestructuras Educativas 2017-2018 de la Consejería de Educación, que se ejecuta a través de la Agencia Pública Andaluza de Educación. Este plan está dotado con 155,6 millones de euros e incluye actuaciones de construcción, ampliación y mejora de centros en las ocho provincias andaluzas, además de actuaciones específicas de escolarización y necesidades técnicas.